

EMPRESA O CONTRATISTA: GELUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

MONTO CONTRATADO: \$ 1,327,000.00

ANTICIPO OTORGADO: \$ 398,100.00

NÚMERO DE CONTRATO: MIM/DOPI/FAIS/004/2025

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO "LA LAGUNITA", EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL

FECHA DE INICIO: 11 de Julio de 2025

MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO.

LOCALIDAD: IRIMBO

FECHA DE TERMINO: 31 de octubre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.L.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2		ESTIMACIÓN # 3 FINIQUITO		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE				
	REHABILITACIÓN DE PUENTE														
	PRELIMINARES														
RPL-01	TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL. INCLUYE: MATERIALES, CUADRILLA DE TOPOGRAFÍA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	652.46	\$ 15.40	\$ 10,047.88	485.24	7,164.70	187.22	2,883.19	0.00	-	652.46	10,047.88	0.00	\$0.00
RPL-02	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE ESPESOR CON ROMPEDORA ELÉCTRICA. INCLUYE: EQUIPO DE CORTE, ROMPEDORA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	43.40	\$ 148.46	\$ 6,443.16	68.62	10,187.33	7.70	1,143.14	0.00	-	76.32	11,330.47	-32.92	-\$4,887.30
RPL-03	DEMOLICIÓN DE MURO DE 45 CM. DE ESPESOR, DE PIEDRA BRAZA DE LA REGIÓN A MANO CON HERRAJE. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	17.31	\$ 220.25	\$ 3,812.63	0.00	-	1.20	264.30	0.00	-	1.20	264.30	16.11	\$3,648.23
RPL-04	DES-MONTAJE DE TEJA DE BARRO RECOCIDO CON RECUPERACIÓN, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M., INCLUYE: DESCENSO Y ACARREO HASTA EL ALMACÉN DEL SITIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	80.28	\$ 57.13	\$ 4,686.40	6.42	366.77	26.76	1,628.80	53.52	3,057.60	86.70	4,982.17	-6.42	-\$386.77
RPL-05	DES-MONTAJE DE VIGA DE MADERA DE 2"x4", CON RECUPERACIÓN, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M., INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS HASTA LA BODEGA DEL SITIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	144.72	\$ 46.86	\$ 6,781.68	36.18	1,696.39	36.18	1,696.39	72.36	3,392.78	144.72	6,781.68	0.00	\$0.00
RPL-06	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO 1, A DE 0.00 A 2.00 M. INCLUYE: CARGA A CAMIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	24.06	\$ 72.21	\$ 1,737.37	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	24.06	\$1,737.37
RPL-07	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO, POR MEDIOS MANUALES DE 0 A 2.00 M., EN MATERIAL TIPO 1A, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	27.76	\$ 213.64	\$ 5,936.65	21.71	4,638.12	20.29	4,334.76	0.00	-	42.00	8,972.88	-14.24	-\$3,042.23
RPL-08	TALA DE ÁRBOL HASTA DE 10 CM DE DIÁMETRO. INCLUYE: TROCEO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	10.00	\$ 279.13	\$ 2,791.30	45.00	12,660.86	0.00	-	0.00	-	45.00	12,660.86	-35.00	-\$9,769.56
RPL-09	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL CORTE EN CAMIÓN DE VOLTEO AL TER. KM. VOLUMEN MEDIDO SUELTO, INCLUYE: TIEMPO DE ESPERA DE LA CARGA MECÁNICA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	71.71	\$ 41.20	\$ 2,964.46	0.00	-	62.23	2,663.82	0.00	-	62.23	2,663.82	9.48	\$396.63
RPL-10	AFINE NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN CON MÁQUINA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	245.19	\$ 63.07	\$ 15,464.13	89.40	5,638.46	147.03	9,275.18	9.17	678.36	245.60	15,488.99	-0.41	-\$26.86
RPL-11	ALBAÑILERÍA ANDADORES RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO CON BALARINA AL 95% PROCTOR, ADICIONANDO AGUA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	48.77	\$ 842.82	\$ 41,104.33	13.83	11,666.20	22.05	18,664.16	4.91	4,138.26	40.79	34,376.63	7.98	\$6,726.70
RPL-12	FRME DE 10 CM ACABADO COMÚN, ARMADO CON MALLA 60x60x10, DE 100 A 200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, NIVELADO, CIMBRADO DE FRONTERAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	66.23	\$ 659.78	\$ 43,697.23	39.53	26,081.10	26.69	19,666.87	0.00	-	66.23	46,689.97	-2.99	-\$1,972.74
RPL-13	FRME DE 10 CM ACABADO PULIDO, ARMADO CON MALLA 60x60x10, DE CONCRETO FCA-200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CIMBRADO DE FRONTERAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	194.54	\$ 672.34	\$ 130,797.02	25.10	16,876.73	142.69	95,935.19	19.60	13,177.86	187.39	126,989.79	7.15	\$4,807.23
RPL-14	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOLLARDO URBANO FIJO 3' ALTO 0.45 M C30, PINTADO COLOR NEGRO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	19.00	\$ 1,192.59	\$ 22,659.21	0.00	-	16.00	19,081.44	0.00	-	19.00	22,659.21	0.00	\$0.00
RPL-15	PISO ESTAMPADO (NO LOE EMPERADO), CON GR. SOBRE DE 10 CM DE CONCRETO DE FCA-200 KG/CM2 ARMADO, CON MALLA 60x60x10, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	30.10	\$ 1,117.77	\$ 33,644.88	0.00	-	0.00	-	0.00	-	37.20	41,681.04	-7.10	-\$7,936.17



EMPRESA O CONTRATISTA: GELUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE CONTRATO: MIM/DOF/FAIS/004/2025

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO "LA LAGUNITA", EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL

MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO.

LOCALIDAD: IRIMBO

MONTO CONTRATADO: \$ 1,327,000.00

ANTICIPO OTORGADO: \$ 398,100.00

FECHA DE INICIO: 11 de Julio de 2025

FECHA DE TERMINO: 31 de octubre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.L.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2		ESTIMACIÓN # 3 FINIQUITO		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE				
RPL-16	MURO DE 60 CM. DE PIEDRA BRAZA ACABADO ROSTREADO, ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	17.31	\$ 1,977.34	\$ 34,227.76	0.00	-	2.42	4,786.16	0.00	-	2.42	4,786.16	14.89	\$29,442.59
RPL-17	MOLDURAREPISA DE CONCRETO DE 8 CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO SOBRE EL MURO DE PIEDRA BRAZA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	15.25	\$ 795.40	\$ 12,128.86	16.66	13,261.36	0.00	-	0.00	-	16.66	13,261.36	-1.41	-\$1,121.51
RPL-18	ALBAÑILERÍA BAÑOS PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO "LA LAGUNITA", EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO. INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTRETEADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	6.18	\$ 241.09	\$ 1,489.87	6.18	1,489.87	0.00	-	0.00	-	6.18	1,489.87	0.00	\$0.00
RPL-19	ZAPATA DE CIMENTACIÓN AISLADA DE 60 X 60 CM. CON UN ESPESOR DE 15 CM. DE PERALTE ELABORADA CON CONCRETO F'c= 200 KG/CM2 AGREGADOS MÁXIMOS DE 3/4" ARMADA CON VARILLAS DEL #3 (395) @ 3 CM. CARGOS SENTIDOS. INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	PZA	5.00	\$ 953.39	\$ 4,766.95	5.00	4,766.95	0.00	-	0.00	-	5.00	4,766.95	0.00	\$0.00
RPL-20	CIMENTO DE PIEDRA BRAZA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.26	\$ 3,116.37	\$ 10,169.37	3.26	10,169.37	0.00	-	0.00	-	3.26	10,169.37	0.00	\$0.00
RPL-21	CASTILLO DE 0.15 X 0.20 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA FC=200 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 395" CON ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, HABILITADO, CIMBRADO, ACABADO COMÚN, DESCIMBRADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	15.20	\$ 625.10	\$ 9,601.52	15.20	9,601.52	0.00	-	0.00	-	15.20	9,601.52	0.00	\$0.00
RPL-22	CASTILLO DE 15 X 15 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, ACABADO APARENTE, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 395" Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	21.50	\$ 397.77	\$ 8,652.06	21.50	8,652.06	0.00	-	0.00	-	21.50	8,652.06	0.00	\$0.00
RPL-23	TRABE DE DESPLANTE DE 15 X 30 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, ACABADO APARENTE, ARMADA CON 4 VARILLAS DE 395" Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	8.39	\$ 838.38	\$ 7,034.01	8.39	7,034.01	0.00	-	0.00	-	8.39	7,034.01	0.00	\$0.00
RPL-24	MURO DE 12 CM. DE ESPESOR, DE TABIQUE ROLU, RECOCIDO ASENTADO CON MEZCLA MORTERO ARENA 1:5 ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	28.07	\$ 689.62	\$ 19,357.63	28.07	19,357.63	0.00	-	0.00	-	28.07	19,357.63	0.00	\$0.00
RPL-25	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 30 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2, ACABADO APARENTE, ARMADA CON 4 VARILLAS DE 395" Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	26.17	\$ 754.53	\$ 19,746.05	26.17	19,746.05	0.00	-	0.00	-	26.17	19,746.05	0.00	\$0.00
RPL-26	LOSA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO FC=250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA DEL NO. 3 (395"), A CADA 20 CM. EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	7.41	\$ 1,516.53	\$ 11,262.31	7.41	11,262.31	0.00	-	0.00	-	7.41	11,262.31	0.00	\$0.00
RPL-27	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 15 CM. DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE FC=150 KG/CM2, ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 395" Y ESTRIBOS DEL NO.2 A CADA 20 CM., INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, AMARRES, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	14.62	\$ 397.77	\$ 6,816.40	14.62	6,816.40	0.00	-	0.00	-	14.62	6,816.40	0.00	\$0.00
RPL-28	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA BAÑOS BALANTE GENERAL DE DESCARGA DE AGUA PLUVIAL, DE AZOTEA A REGISTRO SANITARIO O CALLE CON TUBERÍA PVC 3" SANITARIO SEGUN PLANO E ISOMÉTRICO DE PROYECTO DE INSTALACIÓN SANITARIA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	LINEA	2.00	\$ 843.26	\$ 1,686.52	2.00	1,686.52	0.00	-	0.00	-	2.00	1,686.52	0.00	\$0.00



EMPRESA O CONTRATISTA: GELUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE CONTRATO: MIM/POP/FAIS/004/2025

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO "LA LAGUNITA", EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL

MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO.

LOCALIDAD: IRIMBO

MONTO CONTRATADO: \$ 1,327,000.00

ANTICIPO OTORGADO: \$ 398,100.00

FECHA DE INICIO: 11 de julio de 2025

FECHA DE TERMINO: 31 de octubre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2		ESTIMACIÓN # 3 FINIQUITO		IMPORTE ESTIMADO	DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE			
RPL-29	LÍNEA HIDRÁULICA DE LLEVAO DE LA TOMA DE AGUA POTABLE AL TINACO TUBERÍA PPR DE 2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	LÍNEA	1.00	\$ 2,484.92	\$ 2,484.92	0.00	-	2.00	4,969.84	0.00	-	4,969.84	-1.00	\$-2,484.92
RPL-30	LÍNEA DE DESCARGA DE AGUA DESDE EL TINACO A ÁREA DE BAÑOS BODEGA Y LLAVES NARI, SEGÚN PLANO DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA DE PROYECTO, CON TUBERÍA PPR DE 3/4" DE DIÁMETRO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, INSTALACIÓN Y PRUEBAS.	LÍNEA	1.00	\$ 8,126.47	\$ 8,126.47	1.00	8,126.47	0.00	-	0.00	-	8,126.47	0.00	\$0.00
RPL-31	SALIDA HIDROSANITARIA PARA W.C. DE TANQUE BAJO CON TUBERÍA PPR DE 1/2" Y PVC DE 4", INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$ 1,670.50	\$ 3,341.00	2.00	3,341.00	0.00	-	0.00	-	3,341.00	0.00	\$0.00
RPL-32	SALIDA HIDROSANITARIA PARA LAVABO (OVALIN), CON TUBERÍA PPR DE 1/2" Y PVC SANITARIO DE 2", INCLUYE: MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$ 1,751.92	\$ 3,603.84	2.00	3,603.84	0.00	-	0.00	-	3,603.84	0.00	\$0.00
RPL-33	SALIDA SANITARIA PARA REPOSADERO CUADRADO (CUADERA) CON TUBERÍA PPR DE 2", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, INSTALACIÓN Y PRUEBAS.	SAL	2.00	\$ 529.11	\$ 1,058.22	2.00	1,058.22	0.00	-	0.00	-	1,058.22	0.00	\$0.00
RPL-34	TINACO DE 1100 LITROS TRICAPA CIACC ROTOPLAS, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 7,093.38	\$ 7,093.38	0.00	-	0.00	-	1.00	7,093.38	7,093.38	0.00	\$0.00
RPL-35	LAVABO DE SOBREPONER OVALIN MARCA HELVEX MODELO SANTORINI CUADRADO 14 X 40 CM, INCLUYE: KIT DE INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 2,985.46	\$ 5,970.92	0.00	-	0.00	-	2.00	5,970.92	5,970.92	0.00	\$0.00
RPL-36	MONOMANDO ALTO PARA OVALIN, DE LA MARCA RUGO MODELO 20-HD, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 1,519.70	\$ 3,039.40	0.00	-	0.00	-	2.00	3,039.40	3,039.40	0.00	\$0.00
RPL-37	TAZA W.C. SANITARIO SMART 1 PIEZA ALARGADO 4.8 L DE LA MARCA CORONA, INCLUYE: KIT DE INSTALACIÓN, SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 4,974.60	\$ 9,949.20	0.00	-	0.00	-	2.00	9,949.20	9,949.20	0.00	\$0.00
RPL-38	RESUMIDERO (COLADERA) CUADRADO ACABADO PISO DE 4" X 4" PLATA INCLUYE: SUMINISTRO, E INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.00	\$ 945.16	\$ 1,890.32	0.00	-	0.00	-	2.00	1,890.32	1,890.32	0.00	\$0.00
RPL-39	ACABADOS ANDADORES													
RPL-39	PIEDRA PÓRFIDO FORMATO 10 X 10 CM. SOBRE FIRME DE CONCRETO, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	155.28	\$ 1,045.47	\$ 160,249.64	0.00	-	82.18	86,916.72	78.38	81,912.67	167,829.30	-7.25	\$-7,678.66
RPL-40	ACABADOS BAÑOS													
RPL-40	APLANADO ACABADO REPELLADO, CON MEZCLA MORTERO ARENA EN PROPORCIÓN DE 2:7, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	95.06	\$ 322.92	\$ 30,898.78	43.74	14,124.62	51.32	16,672.25	0.00	95.06	30,898.78	0.00	\$0.00
RPL-41	APLANADO ACABADO PULIDO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:5, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	25.38	\$ 415.84	\$ 10,664.02	0.00	-	0.00	-	25.38	10,664.02	10,664.02	0.00	\$0.00



EMPRESA O CONTRATISTA: GELUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE CONTRATO: MIM/DOF/FAIS/004/2025

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO 'LA LAGUNITA', EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL

MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO.

LOCALIDAD: IRIMBO

MONTO CONTRATADO: \$ 1,327,000.00

ANTICIPO OTORGADO: \$ 398,100.00

FECHA DE INICIO: 11 de julio de 2025

FECHA DE TERMINO: 31 de octubre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2		ESTIMACIÓN # 3 FINIQUITO		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE				
RPL-42	AFLANADO ACABADO CON ESTUCO BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	59.34	\$ 297.65	\$ 17,662.66	0.00	-	56.56	16,838.08	2.78	827.47	59.34	17,662.66	0.00	\$0.00
RPL-43	PISO DE LOSETA INTERCERAMIC SEGUN MUESTRA APROBADA EN OBRA ASENTADA CON CEMENTO CREST. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	8.81	\$ 886.01	\$ 7,806.76	0.00	-	0.00	-	8.81	7,806.76	8.81	7,806.76	0.00	\$0.00
RPL-44	LAMBRIN DE LOSETA INTERCERAMIC SEGUN MUESTRA APROBADA EN OBRA, ASENTADA CON CEMENTO CREST. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	13.25	\$ 844.64	\$ 11,191.48	0.00	-	0.00	-	13.25	11,191.48	13.25	11,191.48	0.00	\$0.00
RPL-45	ZOCLO DE 7 CM DE LOSETA INTERCERAMIC SEGUN MUESTRA APROBADA EN OBRA, ASENTADA CON CEMENTO CREST. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	12.18	\$ 219.54	\$ 2,674.00	0.00	-	0.00	-	12.61	2,788.40	12.61	2,788.40	-0.43	-\$84.40
RPL-46	PINTURA VINILICA EN MUROS MARCA COMEX VINIMEX A DOS MANOS INCLUYE: APLICACION DE SELLADOR, MATERIALES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS.	M2	128.94	\$ 187.36	\$ 24,168.20	0.00	-	0.00	-	128.94	24,168.20	128.94	24,168.20	0.00	\$0.00
RPL-47	REHABILITACION FUENTE														
RPL-47	SALIDA HIDROSANITARIA DE FUENTE CON TUBERIA DE HIDRÁULICA PPR DE 1/2" Y TUBERIA DE PVC DE 2". E INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLE INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, INSTALACION Y PRUEBAS.	SAL	1.00	\$ 6,816.91	\$ 6,816.91	0.00	-	1.00	6,816.91	0.00	-	1.00	6,816.91	0.00	\$0.00
RPL-48	MOSAICO VENEZOLANO DE 5X5 CM VERDE AGUA KOLORINES, ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, LECHADA DE CEMENTO BLANCO CON COLOR. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	10.41	\$ 1,384.42	\$ 14,411.81	0.00	-	0.00	-	14.00	19,381.88	14.00	19,381.88	-3.59	-\$4,970.07
RPL-49	REHABILITACION PALAPAS														
RPL-49	ESTRUCTURA METALICA A BASE DE PTR DE 4X2 CAL 14, PARA PALAPA SEGUN DISEÑO DE PROYECTO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, TRAZO, HABILITADO, SOLDADURA, APLICACION DE PRIMER PROTECTIVO, PINTURA, MONTAJE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$ 31,480.11	\$ 125,960.44	0.00	-	0.00	-	4.00	125,960.44	4.00	125,960.44	0.00	\$0.00
RPL-50	TEJIA DE BARRO DE ALA DE 25X35 CM. ASENTADA CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4. INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, MORTERO CEMENTO ARENA 1:4. INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	26.76	\$ 1,084.16	\$ 28,912.12	0.00	-	0.00	-	26.76	28,912.12	26.76	28,912.12	0.00	\$0.00
RPL-51	INSTALACION ELECTRICA														
RPL-51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO PARA INSTALACION ELECTRICA. SUBTERRANEA. MONOFASICA. CFE DE 1/2" PARA PASADIZO DE 10 CM DE ANCHO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 1,214.17	\$ 1,214.17	0.00	-	3.00	3,642.61	0.00	-	3.00	3,642.61	-2.00	-\$2,428.34
RPL-52	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE REGISTRO SUBTERRANEO A MEDIDOR CFE (ACOMETIDA ELECTRICA) TRAMO SEGUN PLANO DE INSTALACION ELECTRICA DE PROYECTO. CON CABLE THW CAL. 8 Y POLIDUCTO NARANJA CORRUGADO DE 1" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LINEA	1.00	\$ 1,084.01	\$ 1,084.01	0.00	-	0.00	-	1.00	1,084.01	1.00	1,084.01	0.00	\$0.00
RPL-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA INSTALACION ELECTRICA MONOFASICA. CFE INCLUYE: BASE PARA MEDIDOR MONOFASICA, TUBO PARED DELGADA 1/2", CABLE DESNUDO PARA TIERRA, VARILLA COOPER WELLS, CONECTOR PARA VARILLA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 2,774.29	\$ 2,774.29	0.00	-	0.00	-	0.98	2,746.65	0.98	2,746.65	0.01	\$27.74
RPL-54	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA DE MEDIDOR A CENTRO DE CARGA TRAMO SEGUN PLANO DE INSTALACION ELECTRICA DE PROYECTO. CON CABLE THW CAL. 8 Y POLIDUCTO NARANJA CORRUGADO DE 3/4" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LINEA	1.00	\$ 4,376.77	\$ 4,376.77	0.00	-	0.00	-	1.00	4,376.77	1.00	4,376.77	0.00	\$0.00



EMPRESA O CONTRATISTA: GELUSE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE CONTRATO: MIM/DOF/FAIS/004/2025

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE PÚBLICO "LA LAGUNITA", EN LA COLONIA LA LAGUNITA EN EL

MUNICIPIO DE IRIMBO, MICHOACÁN DE OCAMPO.

LOCALIDAD: IRIMBO

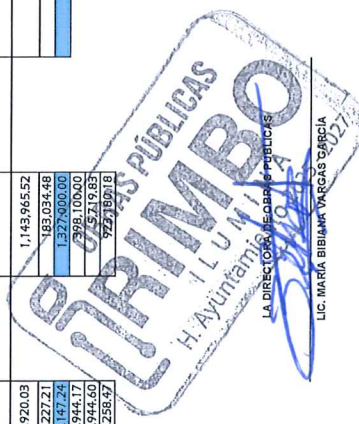
MONTO CONTRATADO: \$ 1,327,000.00

ANTICIPO OTORGADO: \$ 398,100.00

FECHA DE INICIO: 11 de julio de 2025

FECHA DE TERMINO: 31 de octubre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2		ESTIMACIÓN # 3 FINIQUITO		DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE		
RPL-55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CARGA (TABLERO CIRCUITOS) INCLUYE: CENTRO DE CARGA (USA DE 6 ESPACIOS PARA 4 INTERRUPTORES (CIRCUITOS), 4 INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS POCO 30 A SQUARE D 182040), PÓLIDUCTO NARANJA DE 3/4", CABLE THW CAL 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 3,521.52	\$ 3,521.52	0.00	-	0.00	-	1.00	3,521.52	0.00	\$0.00
RPL-56	SALIDA ELÉCTRICA PARA 1 LUMINARIA LED 3W CIRCUITO 2 SEGÚN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA MODELO POR DEFINIR A BASE DE PÓLIDUCTO NARANJA 3/4" CON UN DESARROLLO APROX. DE 7.80 M. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. 1 LUMINARIAS LED 3W 2 CHALUPAS GALVANIZADAS, 2 PLACAS PARA APAGADOR 1V, 2 APAGADORES DE ESCALERA, 7.80 M DE PÓLIDUCTO NARANJA 3/4", MANO DE OBRA Y EQUIPO.	SAL	4.00	\$ 1,205.93	4,823.72	0.00	-	0.00	-	4.00	4,823.72	0.00	\$0.00
RPL-57	SALIDA ELÉCTRICA PARA 1 LUMINARIA LED POR PISO (CIRCUITOS 3,4 SEGÚN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA MODELO POR DEFINIR A BASE DE PÓLIDUCTO NARANJA 3/4" CON UN DESARROLLO DE APROX. 1.20 M. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. BOTE DE INSTALACIÓN 1" CHALUPA, GALVANIZADA, 5.90 M. DE PÓLIDUCTO NARANJA 3/4", MANO DE OBRA Y EQUIPO.	SAL	15.00	\$ 1,520.82	22,812.30	0.00	-	0.00	-	15.00	22,812.30	0.00	\$0.00
RPL-58	SALIDA ELÉCTRICA PARA 1 CONTACTO (CIRCUITO 1 SEGÚN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA) A BASE DE PÓLIDUCTO NARANJA 3/4" CON DESARROLLO APROX. DE 1.20 M. INCLUYE: CABLE THW CAL 12, LINEA CON CABLE ALUMINADO, 1 CONTACTOS, PLACA PARA CONTACTO 1V, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	SAL	3.00	\$ 690.72	2,072.16	0.00	-	0.00	-	3.00	2,072.16	0.00	\$0.00
RPL-59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA INSTALACIÓN DE ROTOBOMBA SUMERGIBLE TRAMO DE CENTRO DE CARGA A FUENTE SEGÚN PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE PROYECTO. CON CABLE THW CAL 12, Y PÓLIDUCTO NARANJA CORRUGADO DE 3/4" INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO. MANO DE OBRA DE 3/4" INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	LINEA	1.00	\$ 1,595.96	1,595.96	0.00	-	0.00	-	1.00	1,595.96	0.00	\$0.00
RPL-60	SUMINISTRO DE LÁMPARA SOLAR PARA POSTE DE LUZ SOLAR IMPERMEABLE CON VIDRIO TRANSPARENTE, EXTERIOR DE ALUMINIO, COLOR NEGRO, PARA JARDÍN, ENTRADA, CAMINO (FOCO INCLUIDA) MARCA LUTEC INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	PZA	7.00	\$ 8,690.72	60,766.04	0.00	-	0.00	-	7.00	60,766.04	0.00	\$0.00
RPL-61	PUERTA DE ACCESO DE LÁMINA TIPO TAMBOR DE 0.60X2.10 M. CON MARCO Y CERRADURA DE ACCESO, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PZA	3.00	\$ 7,227.26	21,681.78	0.00	-	0.00	-	3.00	21,681.78	0.00	\$0.00
RPL-62	ÁRBOL MAPLE MEXICANO EN ÁREAS VERDES, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREOS, RIEGO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	7.00	\$ 699.97	4,899.79	0.00	-	0.00	-	7.00	4,899.79	0.00	\$0.00
RPL-63	JUEGOS INFANTILES	PZA	1.00	\$ 47,531.22	47,531.22	0.00	-	0.00	-	1.00	47,531.22	0.00	\$0.00
SUMA					1,143,965.52	588,920.03	239,630.75	315,414.73	588,920.03	1,143,965.52	0.00	0.00	0.00
I.V.A.					3185,034.48	59,227.21	38,340.92	50,466.36	59,227.21	1,83,034.48	0.00	0.00	0.00
TOTAL					\$1,327,000.00	683,147.24	277,971.67	365,881.09	683,147.24	1,327,000.00	0.00	0.00	0.00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO					204,944.17	2,944.60	85,391.50	1,097,64.33	204,944.17	398,100.00	0.00	0.00	0.00
5 AL MILLAR POR INSPECCIÓN DE OBRA					1,198.15	1,577.07	0.00	1,577.07	1,577.07	1,577.07	0.00	0.00	0.00
ALCANCE LIQUIDO A PAGAR A LA EMPRESA					193,382.02	475,258.97	193,382.02	234,539.69	475,258.97	927,801.18	0.00	0.00	0.00



EL CONTRATISTA
C. YELI GARCÍA JAS BARRIGA

EL RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA
ARQ. REGINALDO OMAR SÁNCHEZ COSS