

FINIQUITO DE OBRA PÚBLICA
ANEXO N° 2.- CONCEPTOS Y VOLUMENES DE OBRA EJECUTADOS

EMPRESA O CONTRATISTA: LIGHTMOTION, S.A. DE C.V.
NÚMERO DE CONTRATO: MIM/DOP/FAIS/013/2025
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR PEATONAL URBANO DEL KILÓMETRO 0 + 000 AL KM. 0 + 320 (PARICUARO-CURIMBA); EN LA LOCALIDAD DE TZINTZINGAREO, EN EL MUNICIPIO DE IRIMBO MICHOACÁN DE OCAMPO.
LOCALIDAD: TZINTZINGAREO

MONTO CONTRATADO: \$ 902,664.11
ANTICIPO OTORGADO: \$ 270,799.23

FECHA DE INICIO: 25 de agosto de 2025

FECHA DE TERMINO: 23 de septiembre de 2025

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	ESTIMACIÓN # 1		ESTIMACIÓN # 2 FINIQUITO		VOLUMEN ESTIMADO	IMPORTE ESTIMADO	DIFERENCIA VOLUMEN	DIFERENCIA IMPORTE
						VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE				
TER-001	TERRACERIAS TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	416.00	\$ 21.00	\$ 8,736.00	416.00	8,736.00	0.00	-	416.00	8,736.00	0.00	\$ 0.00
TER-002	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO B, DE 0.00 A -2.00 M, INCLUYE: CARGA Y ACARREO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	166.40	\$ 275.01	\$ 45,761.66	166.40	45,761.66	0.00	-	166.40	45,761.66	0.00	\$ 0.00
TER-003	AFINE, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN CON BALARINA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	416.00	\$ 50.00	\$ 20,800.00	206.70	10,335.00	209.30	10,465.00	416.00	20,800.00	0.00	\$ 0.00
	BANQUETAS Y GUARNICIONES												
BYG-002	RELLENO CON MATERIAL DE BANCO (BASE HIDRÁULICA), COMPACTADO CON BALARINA AL 95% PROCTOR, ADICIONANDO AGUA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	86.40	\$ 775.00	\$ 66,960.00	42.94	33,278.50	43.46	33,681.50	86.40	66,960.00	0.00	\$ 0.00
BYG-003	GUARNICIÓN DE 20X15X40 CM DE CONCRETO DE F'c=300 KG/CM2 T.M.A. 1.12", INCLUYE: CIMBRADO CON CIMBRA METÁLICA, TRASPALCO Y EXTENDIDO DEL CONCRETO, VIBRADO, ACABADO APARENTE, JUNTAS CON VOLTLEADOR, CURADO Y DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	640.00	\$ 425.03	\$ 272,019.20	318.00	135,159.54	322.00	136,859.66	640.00	272,019.20	0.00	\$ 0.00
BYG-004	BANQUETA DE ADOQUÍN DE COLOR DE 8 CM DE ESPESOR, ASENTADO SOBRE CAMA DE ARENA DE 5 CM DE ESPESOR Y JUNTEADO CON ARENA CERNIDA, INCLUYE: ACARREO, CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	320.00	\$ 900.00	\$ 288,000.00	159.00	143,100.00	161.00	144,900.00	320.00	288,000.00	0.00	\$ 0.00
BYG-005	PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE COLOR AMARILLO, EN GUARNICIONES DE CONCRETO CON DESARROLLO DE 0.40 M, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	640.00	\$ 85.01	\$ 54,406.40	0.00	-	640.00	54,406.40	640.00	54,406.40	0.00	\$ 0.00
BYG-006	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	416.00	\$ 50.00	\$ 20,800.00	0.00	-	416.00	20,800.00	416.00	20,800.00	0.00	\$ 0.00
BYG-007	PODA DE ÁRBOL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA.	1.00	\$ 675.46	\$ 675.46	1.00	675.46	0.00	-	1.00	675.46	0.00	\$ 0.00
	SUMA				778,156.72		377,046.16		401,112.55		778,156.72		0.00
	I.V.A.				\$ 124,505.39		60,327.39		64,178.01		124,505.39		0.00
	TOTAL				\$ 902,664.11		437,373.55		465,290.56		902,664.11		0.00
	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO				131,212.07		131,212.07		139,587.16		270,799.23		0.00
	5 AL MILLAR POR INSPECCIÓN DE OBRA				1,885.23		1,885.23		2,005.56		3,890.79		0.00
	ALCANCE LÍQUIDO A PAGAR A LA EMPRESA				304,276.25		304,276.25		323,697.84		627,974.09		0.00



EL RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA
ARQ. REGINALDO OMAR SANCHEZ GOMEZ

EL CONTRATISTA
ING. ROGERIO TREJO RAMIREZ